

## Generalforsamling Pedersgårdvej for året 2022:

### For den ordinære generalforsamling gælder følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
5. Valg af 3 suppleanter til bestyrelsen i rækkefølge.
6. Valg af revisor og revisorsuppleant
7. Forslag fra bestyrelsen, herunder budget og fastlæggelse af kontingent.
8. Indkomne forslag.
9. Eventuelt.

## REFERAT GENERALFORSAMLING GRUNDEJERFORENINGEN PEDERSGÅRDVEJ

Tid: Onsdag, den 22. Februar 2023 kl. 19.30

Sted: Nordvest Hallen, Gilmoosevej 18, 7400 Herning

### 1. Dirigent:

Lars Pedersen

### 2. Formandens beretning:

#### Vejene:

Fejebil udført efterår 2022.

Vi har i 2022 opgraderet saltning af vores veje og fundet en ny leverandør (YourGarden), som mod et fast beløb sørger for snerydning og saltning. Det har fungeret godt og vi fortsætter i 2023, såfremt prisen stadigvæk er rimelig (18000 kr. inkl. Moms). I 2021 kostede det 20626 kr.

#### Asfalt:

Intet nyt i 2022. Forventet levetid minimum endnu 6-8 år, hvis vi fortsætter med fugereparation og rensning af kantsten.

Der er derfor ikke behov for at øge kontingentet med baggrund i ny asfalt, da vi allerede har opsparet dette beløb - jf. regnskabet.

Der er et stort hul i asfalten ved nr. 89 som vi får lappet i 2023.

#### Legepladsen:

I 2022 er der ikke sket nyt. For 2023 vil vi købe og opstille mindst en bord/bænk som ikke kræver vedligeholdelse.

#### Gadelamper:

Den der er lavet i 2018 fungerer endnu (ca. 1775 DKK). Ingen nye er sprunget i 2022. Vedligehold - vej og gadebelysning er fortsat 10.000 DKK i 2023 budgettet, da vejene er repareret.

Kommunen har slukket hver anden. Bestyrelsen undersøger hvornår de evt. tændes igen.

Defekte gadelamper på kommunens veje: Der er lavet en instruktion på [www.pedersgaard.dk](http://www.pedersgaard.dk) hvordan man angiver det til kommunen. Det er afprøvet og virker (Verdo)

#### Belægning på stier i det grønne område:

Stierne skal sprøjtes/brændes efter behov, hvilket havemanden skal have besked på.

Container: Sidste weekend uge 42 som normalt.

#### Træer + det grønne område:

I 2020/2021 er der fjernet ca. 9 gamle træer i det grønne område + læbæltet mod øst.

Der var indhentet tilbud og afsat penge til at fjerne de sidste buske og evt. træer i læbæltet mod øst i 2022.

Bestyrelsen blev dog enige om at lade buskene gro, så der stadigvæk er lidt vildt natur tilbage. Tager det overhånd over tid, bliver det fjernet.

#### Tilstødende grundejerforeninger:

Bestyrelsen har besluttet, at der ikke gøres noget for at slå grundejerforeninger sammen.

### **3. Regnskab fremlagt og godkendt:**

2022 regnskab: Overskud på 31.490 kr. Godkendt regnskab 2022 bliver lagt på [www.pedersgaard.dk](http://www.pedersgaard.dk)

### **4. Valg af medlemmer til bestyrelsen:**

#### **På valg til bestyrelsen er:**

Carsten Ebbesen – modtager genvalg

Søren Simonsen – modtager ikke genvalg (har huset til salg).

Der mangler således 3 nye bestyrelsesmedlemmer iht. vedtægterne. I 2022 har bestyrelsen kun haft 5 medlemmer hvilket har været - og er - tilstrækkeligt. Det blev besluttet at grundejerforeningen fortsætter med 5 bestyrelsesmedlemmer.

Der var ingen deltagere på generalforsamlingen som ønskede at stille op.

Jørn Jensen nr. 109 havde på forhånd tilkendegivet at han stiller op – og han blev valgt ind i bestyrelsen.

Oversigten over bestyrelsesmedlemmer på [www.pedersgaard.dk](http://www.pedersgaard.dk) er opdateret.

### **5. Valg af 3 suppleanter til bestyrelsen**

#### **På valg som suppleanter er:**

Inger Jørgensen (nr.77)

Lene Rasmussen (nr. 47)

Tina Nybo (nr. 59)

#### **Valg af 3 suppleanter til bestyrelsen:**

Inger Jørgensen (nr.77) (genvalgt)

Lene Rasmussen (nr. 47) (IKKE genvalgt – vi fortsætter med kun 2 suppleanter)

Tina Nybo (nr. 59) (genvalgt)

## **6. Valg af revisor og revisorsuppleant til bestyrelsen**

### **På valg som revisor er:**

Flemming Larsen (nr. 49)

### **På valg som revisorsuppleant er:**

Michael Rysberg (nr. 91)

### **Valg af revisor:**

Flemming Larsen (nr. 49) (genvalgt)

### **Valg af revisorsuppleant:**

Michael Rysberg (nr. 91) (genvalgt)

## **7. Forslag fra bestyrelsen, herunder budget og fastsættelse af kontingent:**

Budget fremlagt og godkendt. Budget for 2023 ligger på [www.pedersgaard.dk](http://www.pedersgaard.dk)

Kontingent for 2023 forbliver uændret 1500,- Godkendt.

## **8. Indkomne forslag:**

Hjertestarter. Det har tidligere været drøftet i bestyrelsen og bøvlt med placering + strømforbrug + hvem skal betale hvis den bliver brugt var årsag til at ideen blev stemt ned. Bestyrelsen vil undersøge om der er en ved Baunekirken – og om de vil være med til en ved den gamle kirke.

## **9. Eventuelt:**

Der deltog 11 personer til generalforsamlingen

Tung trafik på Pedersgårdvej pga. byggeri på Tjørringparken. Kommunen kører en sag mod ham på hjørnet – der er sendt varslingsbrev hvorefter kommunen kan udbedre det på hans regning.

Blev ikke gjort i 2022: Vedtægterne ændres, så bestyrelsen består af 5 personer + indkaldelse via Facebook + Messenger + skilt. Det er hensigten, at det bliver gjort i 2023.

Blev ikke gjort i 2022: Alle suppleanter skal kontaktes og evt. nye findes såfremt de ikke ønsker denne post mere. Det er hensigten, at det bliver gjort i 2023.

Bestyrelsen skal rette henvendelse til kommunen vedrørende pasning af buske m.m. ved indgangen fra Holstebrovej + hele vejen ned til skolen.

Kommunen vil se på den have der er anlagt ved indgangen fra Holstebrovej.

**Referent:** Carsten Ebbesen